

Woningen

Voor het **Tinbergen Instituut** bewijzen De Wit *et al.* dat er een sterk positief verband bestaat tussen de toename van de huizenprijzen en het aantal verkochte huizen. Modelschattingen voor de Nederlandse woningmarkt in de periode 1985–2007 laten zien dat schokken in de hypotheekrente onmiddellijk effect hadden op het aantal verkochte huizen en een geleidelijk effect op de huizenprijzen. Dit patroon wordt verklaard aan de hand van de tijd die kopers en verkopers nodig hebben om de nieuwe marktomstandigheden te leren kennen.

Wit, E.R. de, P. Englund en M. Francke (2010) Price and transaction volume in the Dutch housing market. *Tinbergen Institute Discussion Paper*, 039(2).

Congressen

Voor het **ROA** identificeren Borghans *et al.* de voorkeuren van congresdeelnemers voor kenmerken van een congres. Op basis van de voorkeuren van Europese arbeidseconomen voor verschillende denkbeeldige congressen constateren de auteurs dat hoofdsprekers het belangrijkste zijn en vervolgens de locatie. De voorkeuren blijken los te staan van geslacht en leeftijd. Uit factoranalyse blijkt dat de heterogeniteit vooral verklaard wordt uit het belang dat deelnemers hechten aan de inhoud van het congres respectievelijk de aantrekkingskracht van de locatie.

Borghans, L., M. Romans en J. Sauermann (2010) What makes a good conference? Analysing the preferences of labor economists. *METEOR Research Memoranda*, 10(020).

Afrika



Voor het **LEI** analyseren Beekman en Meijerink instrumenten om prijs- en inkomensrisico's in de landbouw te beheersen in sub-Sahara-Afrika. In landen met ineffektieve marktinstituties zijn sociale vangnetten en noodhulp de meest voorkomende instrumenten. Investeringsinstrumenten zijn nodig om prijsgerichte managementinstrumenten zoals contractteelt en opties, en inkomensgerichte instrumenten zoals weersverzekeringen, pooling contracten en kredietverlening mogelijk te maken. In meer solide markten zoals Zuid-Afrika en Mauritius zouden bestaande instrumenten meer toegankelijk gemaakt moeten worden voor kleine landbouwproducenten, zodat ook zij risico's beter kunnen beheersen.

Beekman, G. en G. Meijerink (2010) Reducing food price variability in Sub-Saharan Africa. *LEI-rapporten*, 2010(28).

Duurzaamheid

De **SER** meent dat duurzaamheid een topprioriteit moet zijn voor het toekomstige economische beleid. De raad wijst op een aantal economische focusgebieden en op het verbeteren van de samenwerking tussen publieke en private initiatieven. Structurele verduurzaming vereist volgens de SER wel dat werknemers worden voorbereid op schonere technologieën en duurzamere consumptie- en productiepatronen. Ook is de raad van mening dat kennis- en vernieuwingsinvesteringen een zwaarder accent moeten krijgen binnen de begroting, om bedrijven te helpen leidende posities op de wereldmarkt voor schone technologie in te nemen.

SER (2010) *Meer werken aan duurzame groei. Ontwerpadvies*. Den Haag: Sociaal-Economische Raad.

Ziekenhuizen

Voor **SEO Economisch Onderzoek** stellen Kerste en Kok dat vrijheid van winstuitkering, eigendom en zeggenschap noodzakelijk is voor de toekomst van ziekenhuizen. Strikte regulering kan volstaan om investeerders aan te trekken die gericht zijn op de continuïteit van ziekenhuizen. Zo kan geëist worden dat investeerders ten minste een aantal jaren blijven investeren en in de eerste jaren geen winst krijgen uitgekeerd. Daarnaast is eigen vermogen nodig voor tekortschietende financiële buffers en voor investeringen. Zonder rendement en invloed op het verkrijgen hiervan zullen investeerders echter geen vermogen verschaffen. Vrijheid in de eigendomsstructuur van ziekenhuizen is daarmee volgens de auteurs een onvermijdelijk gevolg van het ingezette dereguleringsproces.

Kerste, M. en L.M. Kok (2010) Winst in de eigendomsstructuur. Eigendom, winstbestemming en zeggenschap binnen ziekenhuizen. *SEO-rapport*, 2010(11).

Atletiek

Voor **METEOR** onderzoekt Dupuy de ontwikkeling van het wereldrecord op verschillende atletiekonderdelen voor vrouwen ten opzichte van mannen. Omdat sociale drempels voor vrouwen zijn verminderd om mee te doen, is een S-vormig patroon ontstaan in de geslachtsverhouding in het wereldrecord. Zo schommelde het wereldrecord op de marathon voor vrouwen tot de jaren zestig zo'n 35 procent onder het wereldrecord voor de mannen. Vervolgens verbeterde deze verhouding aanzienlijk, tot een wereldrecord voor vrouwen op tien procent onder het wereldrecord voor de mannen. Het verschil tussen de gemiddelde kwaliteit van vrouwen die atletiek beoefenen en de gemiddelde atletiekkwaliteit van vrouwen over de gehele bevolking is toegenomen. De auteur maakt hieruit op dat vrouwen meer kansen hebben gekregen om datgene te kiezen waar ze goed in zijn.

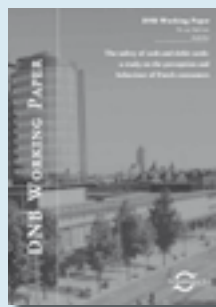
Dupuy, A. (2010) An economic model of the evolution of the gender performance ratio in individual sports. *METEOR Research Memoranda*, 10(021).

Duurzaam

Voor **TILEC** onderzoekt Delimatsis de wereldwijde ontwikkeling van investeringen in schone technologieën. In 2008 werd 140 miljard Amerikaanse dollar geïnvesteerd in duurzame energie, dertig miljard meer dan in fossiele brandstoffen. Voor 2020 verwacht de auteur dat de markt voor milieuproducten en -diensten tot bijna drie biljoen dollar is verdubbeld. De auteur constateert dat de markt verstoord is met betrekking tot het aantrekken van projectfinanciering, doordat de positieve externe effecten van duurzame energie onvoldoende worden meegewogen door financierders en doordat ook niet-duurzame energieproductie zoals kolenindustrie wordt gesubsidieerd. Daarom adviseert hij minder strenge regelgeving voor financiële dienstverlening in de milieusector dan in andere sectoren.

Delimatsis, P. (2010) Promoting renewable energy through adaptive prudential regulation in financial services. *TILEC Discussion Paper*, 2010(017).

Betalen



Voor **De Nederlandsche Bank** onderzoekt Kosse de invloed van de betrouwbaarheid van betalingsinstrumenten op het gebruik ervan. De resultaten van een consumentenenquête in 2008 laten zien dat de betalingsvoorkeuren voor contant geld en voor het gebruik van een pinpas sterk worden beïnvloed door veiligheidsincidenten.

Vooraf risico-afkeer, persoonlijke kenmerken en persoonlijke ervaringen zijn de bepalende factoren voor de mate waarin dit effect plaatsvindt. Dit illustreert volgens de auteur het belang van veiligheidsmaatregelen die de risico's beperken met betrekking tot het betalingssysteem.

Kosse, A. (2010) The safety of cash and debit cards: a study on the perception and behavior of Dutch consumers. *DNB Working Paper*, 245.

Woningverkoop

Voor het **Tjalling C. Koopmans Research Institute** onderzoeken Dröes en Hassink de volatiliteit van de opbrengsten uit woningverkoop. Op basis van Nederlandse transacties in de periode 1995–2008 blijken de verkoopprijzen van rijtjeshuizen minder volatiel dan van andere woningsoorten. Het prijsrisico is vooral hoog bij economische neergang en de volatiliteit van woningprijzen is hoger in de Randstad dan daarbuiten. Woningeigenaren hebben de mogelijkheid om het prijsrisico af te schermen door bijvoorbeeld een huis te kopen op een andere locatie met een andere prijsontwikkeling. Dit kan het risico op verlies op de verkoop echter niet volledig wegnemen. Daarom bevelen de auteurs overheden aan om woningeigenaren goed te informeren over de prijsrisico's van woningbezit.

Dröes, M.I. en W.H.J. Hassink (2010) Sale price risk and the hedging benefits of homeownership. *TKI Discussion Paper Series*, 10(10).

Innovatie

Voor **UNU-MERIT** onderzoeken Kaplinsky *et al.* de aandacht in onderzoek en ontwikkeling (O&O) voor de laagste inkomens. Tussen 1970 en 2000 is het wereldwijde aandeel O&O in lage-inkomenslanden gestegen van twee tot twintig procent. Toch zijn er weinig innovaties gericht op de behoeften van de consumenten met de laagste inkomens. Volgens de auteurs kennen veel van de bedrijven de behoefte van de laagste inkomensgroepen niet of beschikken ze niet over de technologie en organisatie om in de behoeften te voorzien. De auteurs menen dat bedrijven en waardeketens in China en India de grootste kans hebben om wereldwijd de laagste inkomens te bereiken. De innovatiestructuren in deze landen zijn minder dan elders op de bestaande rijkere doelgroepen gericht.

Kaplinsky, R., J. Chataway, N. Clark, R. Hanlin, D. Kale, L. Muraguri, T. Papaioannou, P. Robbins en W. Wamae (2010) Below the radar: what does innovation in emerging economies have to offer other low income economies? *UNU-MERIT Working Paper Series*, 2010(020).

Jongeren

Voor het **Centraal Bureau voor de Statistiek** stelt Pleijers dat 286.000 jongeren van 15 tot 25 jaar een opleiding in het hoger beroepsonderwijs volgden in het studiejaar 2008/2009, en daarnaast 163.000 jongeren aan een universiteit. De deelname van jongeren aan het hoger onderwijs is de afgelopen jaren voortdurend gestegen, onder vrouwen harder dan onder mannen. Bovendien ligt de deelname van vrouwen hoger. Van de 25- tot 35-jarige hoogopgeleiden is bijna 94 procent aan het werk, vooral in de zakelijke dienstverlening, de gezondheidszorg en het onderwijs. Mannen en autochtonen hebben vaker een baan dan vrouwen en allochtonen.

Pleijers, A. (2010) Jongeren in het hoger onderwijs en hoogopgeleiden op de arbeidsmarkt. *CBS Landelijke Jeugdmonitor*, 10(1).

Zelfstandig

Voor het **Centraal Planbureau** bestuderen Van Es en Van Vuuren de toename van het aantal zelfstandigen in Nederland in de periode 1992–2006. Een belangrijke oorzaak voor de groei is de toename van de gemiddelde leeftijd van de beroepsbevolking. Dit positieve effect wordt echter deels gecompenseerd door een negatief effect van een hogeropgeleide beroepsbevolking. Het grootste deel van de toename schrijven de auteurs toe aan generiek overheidsbeleid, dat de sterke groei in de laatste drie meetjaren kan verklaren. De sectorstructuur blijft hierbij een beperkte rol te spelen.

Es, F. van, en D. van Vuuren (2010) A decomposition of the growth in self-employment. *CPB Discussion Paper*, 145.